

Ansökan/förfrågan om förbindelsepunkt till kommunalt vatten & spillvatten – utanför VA-verksamhetsområdet

Verksamhetsområde (VO) är ett geografiskt område inom vilket Trollhättans Stad har beslutat att vatten- och avloppsförsörjningen ska ordnas genom en allmän VA-anläggning.

Har du en fastighet som är belägen utanför VO så har du möjlighet att ansöka om att fastigheten blir ansluten till den allmänna VA-anläggningen genom att bli avtalskund.

VA-huvudmannen kommer då att göra en bedömning om en inkoppling kan utföras eller ej och lämna ett besked till den sökande.

En ansökningsavgift på 3000 kr kommer att faktureras till fastighetsägaren i samband med att ansökan/förfrågan inkommer till Trollhättan Energi AB.

Fastighetsägaren eller samfällighetsföreningen utanför VO får en förbindelsepunkt (FP) upprättad av VA-huvudmannen (Trollhättan Energi) i anslutning till den befintliga VA-anläggningen, och får själv ansvara för anläggning av VA-installationen från FP till sin fastighet. Denna VA-installation ägs och underhålls av fastighetsägaren eller samfällighetsföreningen själv.

Med VA-installation menas ledningar och därmed förbundna anordningar som inte ingår i en allmän VA-anläggning men som har ordnats för en eller flera fastigheters vatten och spillvattenförsörjning och är kopplade eller avsedda att kopplas till den upprättade förbindelsepunkten

Tillvägagångsätt:

Ansökan/förfrågan

Skicka in ansökan som finns på Trollhättan Energis webbplats under fliken Vatten och avlopp/ Anslut dig till vatten och avlopp. Observera att VA-huvudmannen inte är skyldig att ge tillstånd till anslutning utanför VO. Ansökan gäller i första hand byggnader som avser bostadsändamål. Undantag kan göras för andra byggnader om kapacitet finns i nätet. TEAB godkänner ansökan för anslutning till antingen både dricksvatten och spillvatten eller enbart till dricksvatten. Anslutning till enbart spillvatten godkänns ej. Inte heller anslutning till dagvatten.

Utredning

TEAB kontrollerar fastighetens läge geografiskt i förhållande till det kommunala ledningsnätet och utreder om det finns kapacitet på ledningsnätet samt om det är tekniskt möjligt att upprätta en förbindelsepunkt för anslutning. Varje fastighets förutsättning kommer att utredas från fall till fall.

Ligger fastigheten inom ett område som finns med i VA-planen inom en 10 års period (utbyggnadsområde) nekas fastigheten anslutning i förtid.

TEAB kan inte garantera vattenkvalitet och tryck fram till tappkranen i fastigheter utanför VO.

Besked

Finns möjlighet för fastigheten att anslutas skickas information ut om kostnad för anslutning (avgift enligt gällande va-taxa), en karta med föreslagen förbindelsepunkt och en beställningsblankett. Om möjlighet inte finns meddelas detta och den sökande får ordna med enskilt dricksvatten och spillvatten.

Beställning

När beställningsblankett inkommit upprättar TEAB en förbindelsepunkt vid befintlig ledning dit anslutning får ske, dvs TEAB bygger inte servisleddningar. Vi sätter även en spolpost innan förbindelsepunkten där vi kommer att ta vattenprov. Efter förbindelsepunkten har TEAB inget ansvar för vattenkvaliteten.

Avtal och förbindelsepunktsinformation

Avtal skrivs mellan Trollhättan Energi och fastighetsägaren eller samfällighetsföreningen. Är det en samfällighetsförening som önskar ansluta sig så ska Lantmäteriförrättningen vara klar och GA bildad innan TEAB upprättar en förbindelsepunkt. Avtalet anger att inga andra fastigheter får kopplas på om inte TEAB godkänner det. Godkänns det att i framtiden fler fastigheter får anslutas så ska den/de tillkommande fastigheterna betala avgift enligt gällande va-taxa till TEAB. Vid tecknande av avtal ska fastigheterna listas i en bilaga.

När förbindelsepunkt är upprättad skickas en förbindelsepunktskarta samt faktura på anläggningsavgiften. Anläggningsavgiften skall vara betald innan anslutning får ske.

När förbindelsepunkt har förmedlats så startas även den fasta delen av bruksavgiften.

Anslutningskontroll och vattenmätare

När fakturan är betald får anslutning ske. När fastighetens ledningar ska kopplas ihop med de kommunala ledningarna ska TEAB kontaktas för anslutningskontroll och godkännande. Schaktgropen ska vara öppen till dess att TEAB har kontrollerat anslutningen. Kontakta TEAB i god tid innan besiktning ska ske för att komma överens om dag och tid.

Vid anslutning av flera fastigheter eller för enskild fastighet med bostadshus beläget mer än 30 meter från förbindelsepunkt ska en mätarbrunn (eller annan konstruktion/byggnad som är frost skyddad och ger motsvarande möjlighet till enkel avläsning, skötsel etc.) sättas i anslutning till förbindelsepunkten eller max 30 m från denna. Trollhättan Energi installerar därefter vattenmätaren. Mätarbrunnen ägs och bekostas av fastighetsägaren.

För enskild fastighet med maximalt 30 meter från bostadshus till förbindelsepunkt får vattenmätarkonsol installeras i bostaden istället för mätarbrunn. Installationen utförs av privat rörinstallatör och bekostas av fastighetsägaren.

Krav för mätarbrunnen:

- Ska vara placerad inom ej bil trafikerat område. Vald position skall godkännas av mätarverkstaden vid Trollhättan Energi.
- Upplyftningsbar vattenmätare för underhåll och avläsning.
- Mätarbrunnen ska vara värmeisolerad, korrosionsbeständig, spolvattentät, hygieniskt ren och möjliggör en frostfri drift för vattenmätarutrustningen.
- Lätt manövrerbar lucka, placerad 100–200 mm över markytan.
- Tydlig markering med skylt på stolpe.

VA-installationen är fastighetsägarens ansvar och detta gäller även mätarbrunnen. Fastighetsägaren bekostar allt gällande VA-installationen, från inköp och anläggning till underhåll och reparationer samt bekostar inköp och skötsel av mätarbrunnen. Vattenmätaren ägs däremot av VA- huvudmannen.

Påsläpp av vatten

När vattenmätare är installerad kan vattnet släppas på. Observera att det bara är personal från Trollhättan Energi som får öppna servisventilen och släppa på vattnet. I samband med öppnande av servisventil ska kontroll och dokumentation göras att fastighetens eget vatten är frånkopplat.

Fastighetsinformation

Fastighetsbeteckning	Adress
Fastighetsägare, för- och efternamn	Adress
Postnummer & Ort	Telefon
Epost	Anledning till ansökan
Kommer gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening för VA bildas med andra fastigheter? <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, ange antal samt fastighetsbeteckning	

Ansökan avser upprättande av förbindelsepunkt till

<input type="checkbox"/> vatten & spillvatten <input type="checkbox"/> endast vatten	Antal bostadshus på fastigheten
Önskat datum för upprättande av förbindelsepunkt	Tomtyta (m ²)
Underskrift	Datum & Ort
Namnförtydligande	

I samband med att du lämnar uppgifterna på blanketten medger du att Trollhättan Energi AB behandlar personuppgifter om dig enligt GDPR.

Ifylld blankett skickas till kundservice@trollhattanenergi.se eller postas till

Trollhättan Energi AB
Box 933
461 29 Trollhättan